

Liste des prix et des disponibilités



Mon nouveau village

Maisons unifamiliales

	IH	Type	Terrain (ares)	Surface utile d'habitation (m ²)	Nombre de chambres	Prix de vente TVA 17 %	Prime ACE	Prime 1er acquéreur	Prix de vente subventionné TTC 3% */ ***	Prix de vente non subventionné TTC 3% ** / ***
RÉSERVÉ	3119	T4	2,25	139,81	4	731 597 €	124 949 €	7 500 €	549 148 €	674 097 €
	3120	T4	2,16	139,94	4	740 343 €	124 949 €	7 500 €	557 894 €	682 843 €
	3121	T8	2,17	128,74	3	709 777 €	124 949 €	7 500 €	527 328 €	652 277 €
RÉSERVÉ	3122	T3	2,20	139,50	4	739 570 €	124 949 €	7 500 €	557 121 €	682 070 €
RÉSERVÉ	3123	T3	2,28	139,33	4	730 354 €	124 949 €	7 500 €	547 905 €	672 854 €
	3124	T8	2,25	128,65	3	700 769 €	124 949 €	7 500 €	518 320 €	643 269 €
	3244	T9	2,38	139,60	4	736 683 €	124 949 €	7 500 €	554 234 €	679 183 €
	3245	T9	2,07	139,97	4	726 275 €	124 949 €	7 500 €	543 826 €	668 775 €
	3246	T6	2,31	139,83	4	737 880 €	124 949 €	7 500 €	555 431 €	680 380 €
	3247	T5	1,87	135,99	4	698 889 €	124 949 €	7 500 €	516 440 €	641 389 €
	3248	T1	3,28	203,04	4	971 976 €	- €	7 500 €	-	914 476 €
	3249	T9	2,05	133,11	4	691 102 €	124 949 €	7 500 €	508 653 €	633 602 €
	3250	T9	2,00	136,72	4	699 470 €	124 949 €	7 500 €	517 021 €	641 970 €
	3251	T9	2,09	125,73	4	670 082 €	124 949 €	7 500 €	487 633 €	612 582 €
	3273	T5	2,00	128,01	4	705 904 €	124 949 €	7 500 €	523 455 €	648 404 €
	3274	T5	2,00	131,31	4	715 999 €	124 949 €	7 500 €	533 550 €	658 499 €
	3275	T0	1,68	124,71	3	670 228 €	124 949 €	7 500 €	487 779 €	612 728 €
	3276	T9	2,37	139,98	4	749 906 €	124 949 €	7 500 €	567 457 €	692 406 €
	3277	T4	2,44	139,90	4	753 696 €	124 949 €	7 500 €	571 247 €	696 196 €
	3163	T6	2,27	138,83	4	696 884 €	124 949 €	7 500 €	514 435 €	639 384 €
	3164	T5	2,02	138,63	4	680 088 €	124 949 €	7 500 €	497 639 €	622 588 €
RÉSERVÉ	3165	T3	2,24	139,48	4	701 067 €	124 949 €	7 500 €	518 618 €	643 567 €
	3166	T9	2,71	139,54	4	673 287 €	124 949 €	7 500 €	490 838 €	615 787 €
RÉSERVÉ	3167	T9	2,73	139,37	4	673 314 €	124 949 €	7 500 €	490 865 €	615 814 €
RÉSERVÉ	3168	T3	2,24	139,48	4	700 819 €	124 949 €	7 500 €	518 370 €	643 319 €
	3171	T5	2,04	127,63	4	669 094 €	124 949 €	7 500 €	486 645 €	611 594 €
	3172	T6	2,30	134,03	4	696 257 €	124 949 €	7 500 €	513 808 €	638 757 €

* Remboursement TVA et Prime d'Aide à la construction d'ensembles (ACE) sont déjà déduites / prix à payer si vous recevez une prime de construction de l'État

** Prix de vente non-subventionné : prix à payer si vous ne recevez pas une prime de construction de l'État

*** Remboursement TVA atteint la limite prévue par la loi (max. 50.000 euros de TVA remboursée)

Résidence SALVIA

	Niveau	Résidence	Appartement	Surface utile d'habitation (m ²)	Nombre de chambres	Prix de vente TVA 17 %	Prime ACE	Prime 1er acquéreur	Prix de vente subventionné TTC 3% * / ***	Prix de vente non-subventionné TTC 3% ** / ***
RÉSERVÉ	0	S A L V I A	001	102,66	3	536 509 €	80 579 €	6 000 €	399 930 €	480 509 €
	0		009	102,66	3	550 301 €	80 579 €	6 000 €	413 722 €	494 301 €
	I.		011	85,98	2	493 539 €	80 579 €	6 000 €	356 960 €	437 539 €
	I.		010	84,14	2	478 242 €	80 579 €	6 000 €	341 663 €	422 242 €
	I.		012	102,66	3	557 019 €	80 579 €	6 000 €	420 440 €	501 019 €
RÉSERVÉ	II.		014	85,98	2	499 064 €	80 579 €	6 000 €	362 485 €	443 064 €
	II.		013	84,14	2	483 687 €	80 579 €	6 000 €	347 108 €	427 687 €

*** Remboursement TVA et Prime d'Aide à la construction d'ensembles (ACE) sont déjà déduites / prix à payer si vous recevez une prime de construction de l'État**

** Prix de vente non-subventionné : prix à payer si vous ne recevez pas une prime de construction de l'État

*** Remboursement TVA atteint la limite prévue par la loi (max. 50.000 euros de TVA remboursée)

N.B. - La prime ACE n'est déduite que pour les bénéficiaires d'une prime de construction de l'État.

- La prime "1er acquéreur" s'applique à ces logements.

- Les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction ; elles n'incluent pas la surface des balcons / terrasses.

Résidences SORBUS, SALIX & THYMUS

Niveau	Résidence	Appartement	Surface utile d'habitation (m ²)	Nombre de chambres	Prix de vente TVA 17 %	Prime ACE	Prime 1er acquéreur	Prix de vente subventionné TTC 3% *	Prix de vente non-subventionné TTC 3% **	
0	S O R B U S	001	86,98	2	495 360 €	80 579 €	6 000 €	358 781 €	439 360 €	***
0		002	85,84	2	487 121 €	80 579 €	6 000 €	350 542 €	431 121 €	***
I.		009	86,98	2	498 856 €	80 579 €	6 000 €	362 277 €	442 856 €	***
I.		010	108,33	3	578 343 €	80 579 €	6 000 €	441 764 €	522 343 €	***
II.		011	86,98	2	504 090 €	80 579 €	6 000 €	367 511 €	448 090 €	***
II.		022	108,33	3	584 809 €	80 579 €	6 000 €	448 230 €	528 809 €	***
0	S A L I X	001	86,98	2	471 960 €	80 579 €	6 000 €	335 381 €	415 960 €	***
0		002	85,84	2	469 571 €	80 579 €	6 000 €	332 992 €	413 571 €	***
I.		009	86,98	2	475 456 €	80 579 €	6 000 €	338 877 €	419 456 €	***
I.		010	108,33	3	566 643 €	80 579 €	6 000 €	430 064 €	510 643 €	***
II.		011	86,98	2	480 690 €	80 579 €	6 000 €	344 111 €	424 690 €	***
II.		012	108,33	3	573 109 €	80 579 €	6 000 €	436 530 €	517 109 €	***
0.	T H Y M U S	001	66,33	1	410 832 €	80 579 €	6 000 €	275 094 €	355 673 €	
0.		002	66,33	1	410 556 €	80 579 €	6 000 €	274 851 €	355 430 €	
I.		011	81,41	2	475 942 €	80 579 €	6 000 €	339 363 €	419 942 €	***
I.		012	81,41	2	475 942 €	80 579 €	6 000 €	339 363 €	419 942 €	***
I.		013	106,25	3	566 121 €	80 579 €	6 000 €	429 542 €	510 121 €	***
II.		014	81,41	2	481 233 €	80 579 €	6 000 €	344 654 €	425 233 €	***
II.		015	81,41	2	481 233 €	80 579 €	6 000 €	344 654 €	425 233 €	***
II.		016	106,25	3	573 089 €	80 579 €	6 000 €	436 510 €	517 089 €	***

* Remboursement TVA et Prime d'Aide à la construction d'ensembles (ACE) sont déjà déduites / prix à payer si vous recevez une prime de construction de l'État

** Prix de vente non-subventionné : prix à payer si vous ne recevez pas une prime de construction de l'État

*** Remboursement TVA atteint la limite prévue par la loi (max. 50.000 euros de TVA remboursée)

N.B. - La prime ACE n'est déduite que pour les bénéficiaires d'une prime de construction de l'État.

- La prime "1er acquéreur" s'applique à ces logements.

- Les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction : elles n'incluent pas la surface des balcons / terrasses.